



U.S. AIR FORCE

# CONSULTA PÚBLICA PARA LA DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PLAN MAESTRO Y DESARROLLO DE INSTALACIÓN PARA LA BASE DE LA FUERZA AÉREA NELLIS, NEVADA

Folleto de las reuniones de consulta pública



## ¡BIENVENIDO!

Bienvenido a la reunión de consulta pública para la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) del Plan Maestro y Desarrollo de Instalación para la Base de la Fuerza Aérea (Air Force Base, AFB) Nellis, Nevada. Este folleto de las reuniones de consulta pública brinda la misma información que la presentada durante las reuniones presenciales en un folleto que puede llevarse a casa. Proporciona una visión general del proyecto, la Ley de Política Ambiental Nacional (National Environmental Policy Act, NEPA), la Acción Propuesta y las Alternativas, así como información sobre cómo se llevará a cabo el análisis utilizando un enfoque funcional del uso del suelo y un análisis de las superficies impermeables, los estudios asociados y los recursos que se analizarían. Una vez que lo haya examinado, en la última página encontrará información sobre cómo presentar un comentario público.



ESCANEE PARA OBTENER  
MÁS INFORMACIÓN

POSTER 1

# AFB NELLIS Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

**NELLIS AIR FORCE BASE (AFB)**

Nellis AFB is the center for Air Combat Command (ACC) training and testing activities at the Nevada Test and Training Range (NTTR), providing logistical and organizational support, aircraft training, and personnel for the Range.

Nellis AFB is home to the 99th Air Base Wing (99 ABW), United States Air Force Warfare Center (USAFWC), 57th Wing, NTTR, elements of the 13th Wing and 400th Command Control Wing, and more than 52 tenant units and agencies. The 99 ABW is the host wing for Nellis AFB and the NTTR and is responsible for two groups: the 99th Mission Support Group and the 99th Medical Group.

Nellis AFB, located in Clark County covers 16,246 acres, and is comprised of three major functional areas. Area I, the Main Base, is located east of Interstate 15 (I-15) and includes the airfield and most Base functions. Area II, northeast of the Main Base, contains the Munitions Storage Area/Weapons Storage Area. Area III, situated northwest of the Main Base, comprises a number of facilities such as a hospital, storage, and housing.

**PROJECT PURPOSE AND NEED**

The purpose of the Proposed Action is to optimize Nellis AFB's current operational capabilities and capacity for future warfighting training and testing. The Proposed Action is needed because the current Nellis and USAFWC mission sets are outpacing the ability to expand resources and capacity. In addition, the Air Force anticipates that facility requirements are likely to increase over time through normal attrition and the arrival of new missions and that the number of active duty and civilian personnel would also increase.

The existing infrastructure does not meet current and future mission needs; mission capability at Nellis AFB is nearing physical capacity, and additional fighter support facilities and infrastructure are needed to meet anticipated future growth. The Proposed Action is also needed to relieve stress on facility and infrastructure constraints on the west side of the installation. Flying units are currently sharing hangar space, which is not conducive to future mission growth.

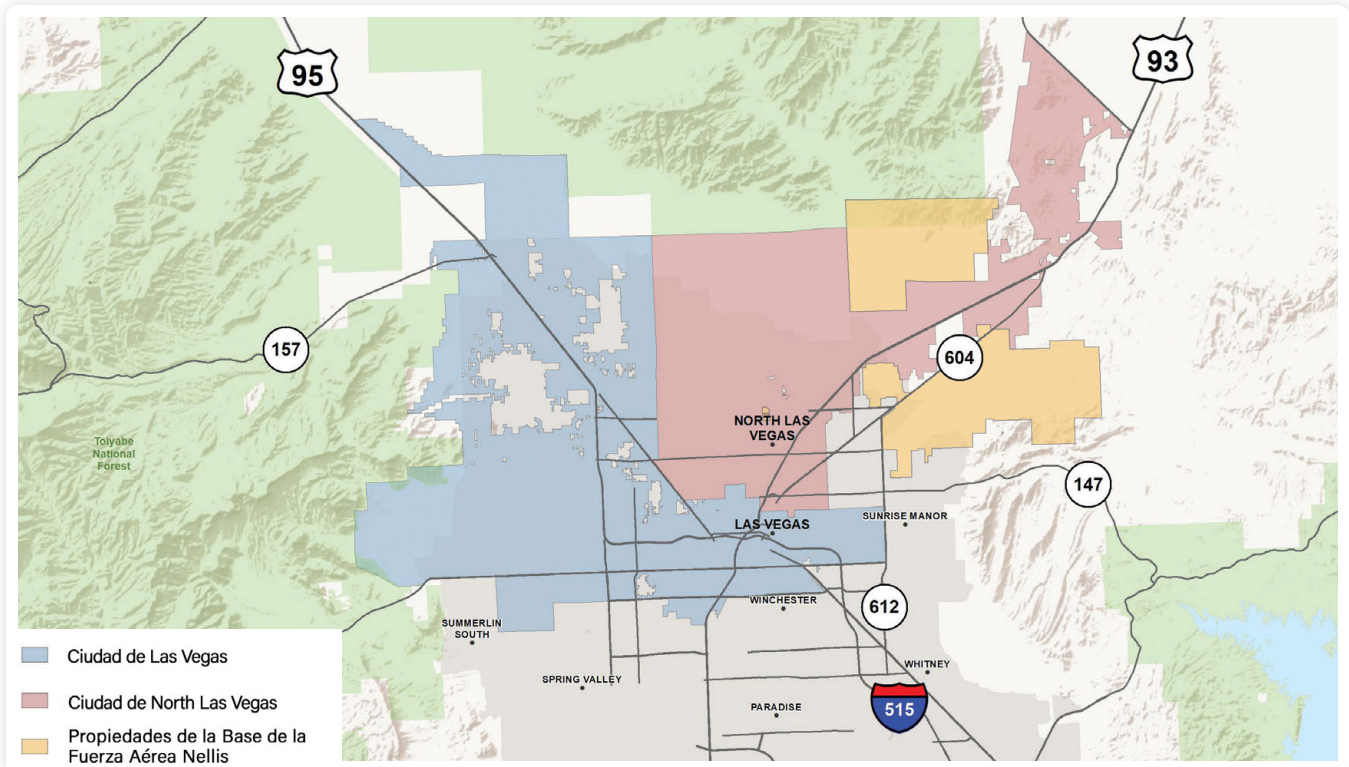
Presently, the installation's infrastructure and utilities are a limitation to operational expansion and growth; utilities and the west-side ramp are reaching full operational capacity and must be expanded to accommodate future operations. Without expansion, the existing facilities and infrastructure at Nellis AFB would be insufficient to meet Air Force and Department of Defense current and future mission requirements.

La AFB Nellis es la sede de la 99.ª Ala de Base Aérea (99th Air Base Wing, 99 ABW) del Centro de Guerra de la Fuerza Aérea de los Estados Unidos (United States Air Force Warfare Center, USAFWC), de la 57.ª Ala del NTTR, de elementos de la 53.ª Ala y de la 505.ª Ala de Comando y Control (505th Command and Control Wing) y de más de 52 organismos y unidades arrendatarias. La 99 ABW es el ala anfitriona de la AFB Nellis y del NTTR y es responsable de dos grupos: el 99.º Grupo de Apoyo a Misiones (99th Mission Support Group) y el 99.º Grupo Médico (99th Medical Group).

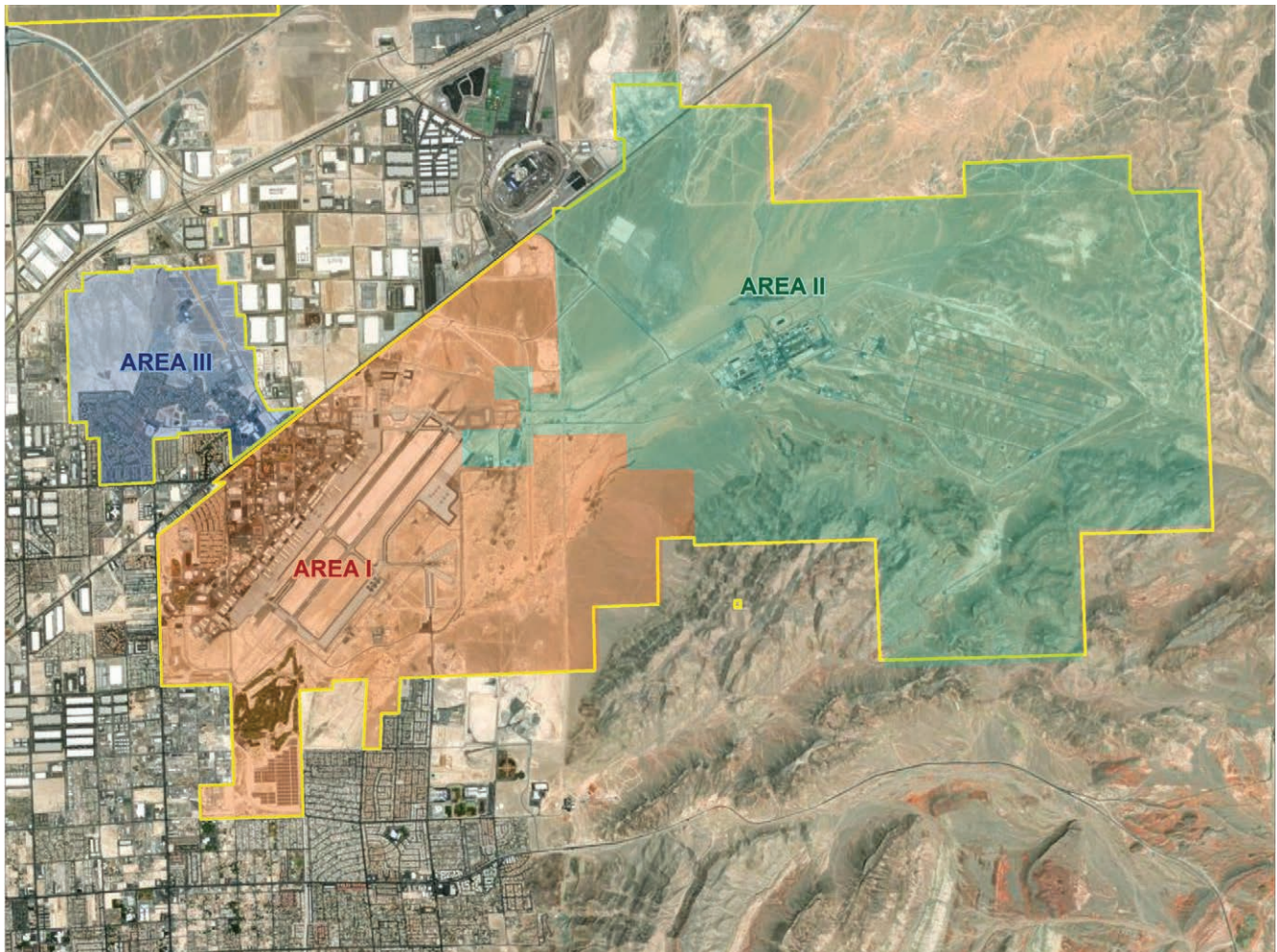
La AFB Nellis, ubicada en el Condado de Clark, cubre 16,246 acres y se compone de tres áreas funcionales principales. El Área I, la Base Principal, se encuentra al este de la Interestatal 15 (I-15) e incluye el aeródromo y la mayoría de las funciones de la Base. El Área II, al noreste de la Base Principal, contiene el Área de Almacenamiento de Municiones y Armas (Munitions Storage Area/Weapons Storage Area). El Área III, situada al noroeste de la Base Principal, se compone de varias instalaciones, como un hospital, almacenamiento y vivienda.

## BASE DE LA FUERZA AÉREA (AIR FORCE BASE, AFB) NELLIS

La AFB Nellis es el centro para las actividades de entrenamiento y pruebas del Comando de Combate Aéreo (Air Combat Command, ACC) en el Polígono de Prueba y Entrenamiento de Nevada (Nevada Test and Training Range, NTTR), proporcionando apoyo logístico y organizativo, entrenamiento de aeronaves, y personal para el Polígono.







## PROPÓSITO Y NECESIDAD DEL PROYECTO

El propósito de la **Acción Propuesta** es optimizar las actuales aptitudes operativas y la capacidad para futuro entrenamiento y pruebas de combate de la AFB Nellis. La Acción Propuesta es necesaria porque los actuales conjuntos de misiones de Nellis y USAFWC están superando la posibilidad de ampliar los recursos y la capacidad. Además, la Fuerza Aérea prevé que es probable que las necesidades de las instalaciones aumenten con el tiempo debido al desgaste normal y a la llegada de nuevas misiones, y que también aumente el número de personal en servicio activo y civil.

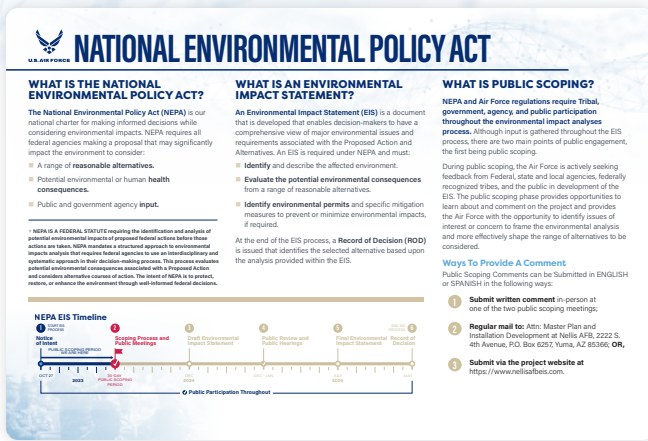
La infraestructura existente no satisface las necesidades de las misiones actuales y futuras; la capacidad para misiones en la AFB Nellis está cerca de su capacidad física, y se necesita infraestructura e instalaciones adicionales de apoyo a la línea de vuelo para satisfacer el crecimiento futuro previsto. La

Acción Propuesta también es necesaria para aliviar la presión sobre las limitaciones de las instalaciones e infraestructura en el lado oeste de la Instalación. Actualmente, las unidades de vuelo comparten el espacio de los hangares, lo que no favorece el crecimiento futuro de las misiones.

En la actualidad, la infraestructura y los servicios públicos de la Instalación limitan la ampliación y el crecimiento de las operaciones; los servicios públicos y la rampa del lado oeste están alcanzando su plena capacidad operativa y deben ampliarse para dar cabida a futuras operaciones. Sin ampliación, la infraestructura e instalaciones existentes en la AFB Nellis serían insuficientes para satisfacer las necesidades de las misiones actuales y futuras de la Fuerza Aérea y del Departamento de Defensa.

PÓSTER 2

# LEY DE POLÍTICA AMBIENTAL NACIONAL



## ¿QUÉ ES UNA DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL?

Una Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) es un documento que se elabora para que los responsables de la toma de decisiones tengan una visión global de los principales problemas y requisitos ambientales asociados a la Acción Propuesta y las Alternativas. Una EIS es obligatoria en virtud de la NEPA y debe:

- Identificar y describir el medio ambiente afectado.
- Evaluar las posibles consecuencias ambientales de una gama de alternativas razonables.
- Identificar los permisos ambientales y las medidas específicas de mitigación para evitar o minimizar los impactos ambientales, en caso necesario.

Al final del proceso de la EIS, se emite un **Registro de Decisión (Record of Decision, ROD)** que identifica la alternativa seleccionada en función del análisis proporcionado en la EIS.

## ¿QUÉ ES LA LEY DE POLÍTICA AMBIENTAL NACIONAL?

La Ley de Política Ambiental Nacional (NEPA) es nuestra norma nacional para tomar decisiones informadas teniendo en cuenta el impacto ambiental. La NEPA exige que todos los organismos federales que hagan una propuesta que pueda afectar el medio ambiente de forma considerable tengan en cuenta:

- Una gama de **alternativas razonables**.
- Las posibles consecuencias ambientales y para la **salud humana**.
- **Aportes** del público y de organismos gubernamentales.

La NEPA es una ley federal que exige la identificación y el análisis de las posibles repercusiones ambientales de las medidas federales propuestas antes de que se lleven a cabo. La NEPA impone un enfoque estructurado del análisis del impacto ambiental, que obliga a los organismos federales a utilizar un planteamiento interdisciplinario y sistemático en su proceso de toma de decisiones. Este proceso evalúa las posibles consecuencias ambientales asociadas a una Acción Propuesta y considera medidas alternativas. El objetivo de la NEPA es proteger, restablecer o mejorar el medio ambiente mediante decisiones federales bien fundadas.

### Plazos de la EIS de NEPA



## ¿QUÉ ES UNA CONSULTA PÚBLICA?

La NEPA y las normas de la Fuerza Aérea exigen la participación tribal, gubernamental, de los organismos y del público en todo el proceso de análisis del impacto ambiental. Aunque se recogen aportes a lo largo de todo el proceso de la EIS, hay dos puntos principales de participación pública, el primero de los cuales es la consulta pública.

Durante la fase de consulta pública, la Fuerza Aérea recaba activamente para la elaboración de la EIS la opinión de los organismos federales, estatales y locales, las tribus reconocidas a nivel federal y el público en general. La fase de consulta pública ofrece la oportunidad de conocer y comentar el proyecto y brinda a la Fuerza Aérea la oportunidad de identificar temas de interés o preocupación para enmarcar el análisis ambiental y conformar más eficazmente la gama de alternativas que deben considerarse.

## Formas de brindar comentarios

Los comentarios de la consulta pública pueden enviarse en INGLÉS o en ESPAÑOL de las siguientes formas:

- 1 **Presentar comentarios por escrito en persona** en una de las dos reuniones de consulta pública;
- 2 **Enviar por correo postal a:** Attn: Master Plan and Installation Development at Nellis AFB, 2222 S. 4th Avenue, P.O. Box 6257, Yuma, AZ 85366; **O**,
- 3 **Enviar a través del sitio web del proyecto:** <https://www.nellisafbeis.com>.

●●● NETWORK
11:23 PM
📶 100% 🔋



ESCANEE PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN

[www.nellisafbeis.com](http://www.nellisafbeis.com)

### HOJA DE COMENTARIOS PARA LA CONSULTA PÚBLICA

Consulta pública para la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) del Plan Maestro y Desarrollo de Instalación para la Base de la Fuerza Aérea Nellis, Nevada

La Fuerza Aérea anunció la intención de desarrollar una EIS el 27 de octubre de 2023, lo que dio inicio al período de consulta pública. Durante el período de consulta, usted puede hacer comentarios sobre el proyecto, las alternativas, los recursos que deben analizarse y otras informaciones relacionadas con el alcance de la EIS.

Los comentarios se aceptarán en cualquier momento durante el proceso de análisis del impacto ambiental; sin embargo, a fin de garantizar que la Fuerza Aérea tenga tiempo suficiente para considerar los comentarios de la consulta pública durante la preparación del borrador de la EIS, le pedimos que envíe sus comentarios dentro del período de consulta de 30 días. Utilice las siguientes funciones para enviar un comentario sobre el plan de proyecto propuesto antes de que finalice el período de comentarios.

▼ Los comentarios de la consulta pública pueden enviarse en INGLÉS o en ESPAÑOL de las siguientes formas:

- 1 **Presentar comentarios por escrito en persona** en una de las dos reuniones de consulta pública;
- 2 **Enviar por correo postal a:** Attn: Master Plan and Installation Development at Nellis AFB, 2222 S. 4th Avenue, P.O. Box 6257, Yuma, AZ 85366; **O**
- 3 **Enviar a través del sitio web del proyecto:** <https://www.nellisafbeis.com>.

**OPCIONAL**

El público no necesita facilitar su dirección postal, número de teléfono ni dirección de correo electrónico para enviar un comentario.

Descargo de responsabilidad: tenga en cuenta que la información personal, como su dirección de correo electrónico o dirección postal, no se hará pública.

1 **Nombre e información de contacto**

2 **Organización/Entidad**  
Si envía comentarios en nombre de una organización

3 **Calle**

Ciudad  Estado  Código postal

Teléfono  Correo electrónico

**ESCRIBA SUS COMENTARIOS A CONTINUACIÓN.**



**PÓSTER 3**  
**ACCIÓN PROPUESTA Y ALTERNATIVAS**

**PROPOSED ACTION AND ALTERNATIVES**

**PROPOSED ACTION**  
The Proposed Action includes development of the east side of Nellis Air Force Base (AFB) to address current mission constraints and future mission growth, as the majority of the land available to construct facilities and infrastructure is located in the undeveloped area on the east side of the installation.

The Air Force is proposing two alternatives to gain functional capacity and support future mission growth at Nellis AFB. To analyze impacts, the Air Force conservatively estimated the amount of impervious surface coverages by functional category. Impervious surfaces are hard surfaces that permit little or no water to penetrate into the soil.

**Build-Out by Functional Category**

FUNCTIONAL CATEGORY	ALTERNATIVE 1 (COMPLETE BUILD-OUT)		ALTERNATIVE 2 (PARTIAL BUILD-OUT)		NO ACTION ALTERNATIVE	
	AC	IMP	AC	IMP	AC	IMP
Airfield Operations/Infrastructure	200	270	200	270	200	270
Administrative/Industrial/Infrastructure	300	300	300	300	300	300
Base Community/Support/Community	100	100	100	100	100	100
Logistics/Residential	20	20	20	20	20	20
Officer/Resident/Operational Support	20	20	20	20	20	20
Open Space	20	20	20	20	20	20
Utilities/Infrastructure	20	20	20	20	20	20
Security/Residential	20	20	20	20	20	20
<b>Total</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>680</b>	<b>680</b>

**1 Alternative 1 | Complete Build-Out**  
Alternative 1 is the complete build-out and development of the east side of Nellis AFB. It would fully utilize this undeveloped area to construct the facilities and infrastructure needed to meet current and future mission needs over the next decade. Additional utilities and infrastructure would be installed to meet mission requirements. Alternative 1 would also include dedicated open space used for morale, welfare, recreation, and training.

**2 Alternative 2 | Partial Build-Out**  
Alternative 2 is the partial build-out and development of the east side of Nellis AFB. Alternative 2 would include a reduced development footprint compared to Alternative 1, but would still address current mission constraints. It would allow Nellis AFB to meet mid-term requirements for future growth and would provide access to airfield, industrial, and administrative facilities for personnel working on the east side of the Base.

**No Action Alternative**  
Under the No Action Alternative, development of the east side of Nellis AFB would not occur. The 99th Air Base Wing (99 ABW) would continue to utilize existing facilities and infrastructure as its number of personnel and mission continue to grow. Current facilities and infrastructure would continue to outpace capacity.

While the No Action Alternative would not satisfy the purpose of and need for the Proposed Action, this alternative is retained to provide a comparative baseline against which to analyze the effects of the Proposed Action, as required under the Council on Environmental Quality (CEQ) regulations.

**ACCIÓN PROPUESTA**

La Acción Propuesta comprende el desarrollo del lado este de la Base de la Fuerza Aérea (Air Force Base, AFB) Nellis para abordar las limitaciones actuales a las misiones y el crecimiento futuro de las misiones, dado que la mayor parte de la tierra disponible para construir instalaciones e infraestructura se encuentra en una zona no urbanizada en el lado este de la Instalación.

La Fuerza Aérea propone dos alternativas para ganar capacidad funcional y apoyar el crecimiento futuro de las misiones en la AFB Nellis. Para analizar los impactos, la Fuerza Aérea estimó de forma conservadora la cantidad de cobertura de superficie impermeable por categoría funcional. Las superficies impermeables son superficies duras que permiten que el agua penetre poco o nada en el suelo.

**1 Alternativa 1 | Construcción completa**

La Alternativa 1 supone la construcción y el desarrollo completos del lado este de la AFB Nellis. Utilizaría totalmente esta zona no urbanizada a fin de construir las instalaciones e infraestructura necesaria para satisfacer las necesidades de misiones actuales y futuras durante la próxima década. Se instalarían servicios públicos e infraestructura adicional para satisfacer los requisitos de las misiones. La Alternativa 1 también incluiría un espacio abierto dedicado utilizado para la moral, el bienestar, la recreación y el entrenamiento.

**2 Alternativa 2 | Construcción parcial**

La Alternativa 2 consiste en la construcción y desarrollo parciales de la zona este de la AFB Nellis. La Alternativa 2 incluiría una huella de desarrollo reducida en comparación con la Alternativa 1, pero seguiría teniendo en cuenta las limitaciones actuales de las misiones. Permitiría a la AFB Nellis satisfacer las necesidades a medio plazo para el crecimiento futuro y proporcionaría acceso a las instalaciones del aeródromo, industriales y administrativas para el personal que trabaja en el lado este de la Base.

Dentro de la Alternativa 2, el personal militar con y sin compañía utilizaría los alojamientos existentes en la base o viviría fuera de ella; no se construirían nuevos alojamientos. El personal utilizaría los espacios al aire libre existentes en el lado oeste de la Base, así como el gimnasio, el economato y la tienda militar del lado oeste de la Base. Las mejoras de los servicios públicos, el transporte y la infraestructura en la Alternativa 2 se producirían a menor escala que en la Alternativa 1.

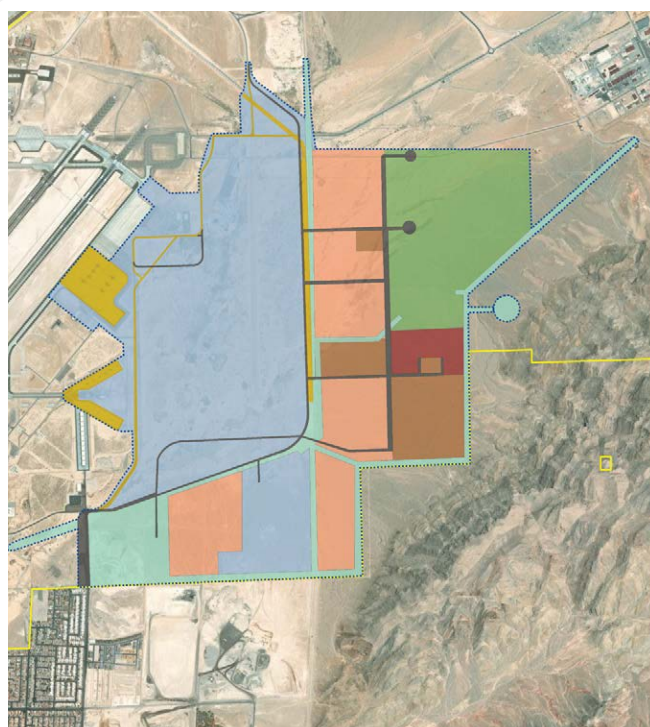
**Alternativa Sin Acción**

En la Alternativa Sin Acción, no se produciría el desarrollo del lado este de la AFB Nellis. La 99ª Ala de Base Aérea (99th Air Base Wing, 99 ABW) seguiría utilizando las instalaciones y la infraestructura existente mientras su cantidad de personal y misiones siguen creciendo. La infraestructura e instalaciones actuales seguirían superando su capacidad.

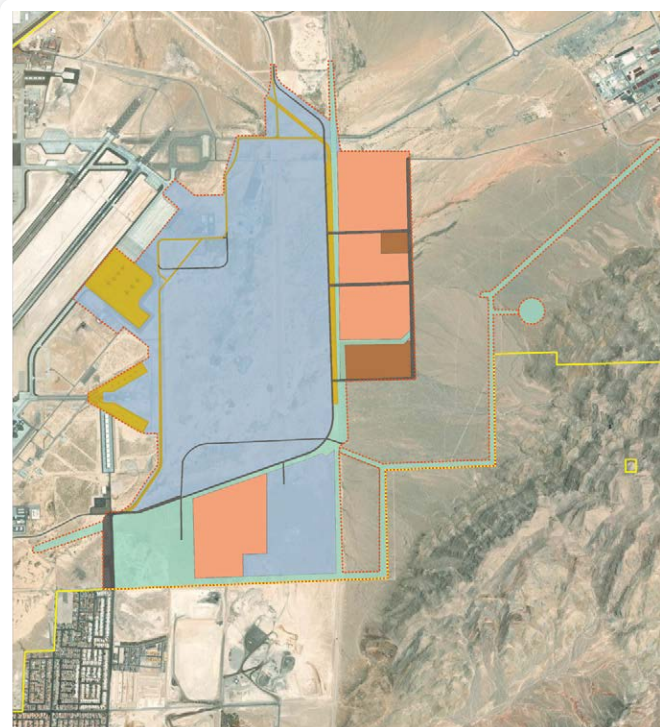
Aunque la Alternativa Sin Acción no satisfaría el propósito y la necesidad de la Acción Propuesta, esta alternativa se mantiene para proporcionar una línea de base comparativa que permita analizar los efectos de la Acción Propuesta, tal como exige la normativa del Consejo de Calidad Ambiental (Council on Environmental Quality, CEQ).

## CONSTRUCCIÓN POR CATEGORÍA FUNCIONAL

CATEGORÍA FUNCIONAL	ALTERNATIVA 1 (ACRES)		ALTERNATIVA 2 (ACRES)	
	ÁREA TOTAL ESTIMADA	COBERTURA DE SUPERFICIE IMPERMEABLE ESTIMADA	ÁREA TOTAL ESTIMADA	COBERTURA DE SUPERFICIE IMPERMEABLE ESTIMADA
Operaciones de aeródromo/Industrial/Industrial ligera	866	823	866	823
Administrativa/Administrativa a pequeña escala	351	298	232	197
Médica/Servicios comunitarios/Comercial comunitaria/Tiendas minoristas y servicios a pequeña escala	120	102	40	34
Alojamiento/Residencial	37	18	0	0
Recreación al aire libre/Espacio abierto/Espacio de entrenamiento	261	65	0	0
Transporte	59	47	45	36
Servicios públicos/Infraestructura	224	45	221	44
Pavimentos existentes	82	82	82	82
Totales	<b>2,000</b>	<b>1,480</b>	<b>1,486</b>	<b>1,216</b>



**Alternativa 1**  
Áreas del proyecto de construcción total con categorías funcionales



**Alternativa 2**  
Áreas del proyecto de construcción parcial con categorías funcionales



**POSTER 4**  
**USO DE LA TIERRA**

**LAND USE**

**LAND USE FUNCTIONAL APPROACH AND IMPERVIOUS SURFACES**

To assess potential environmental impacts and changes to impervious surfaces resulting from the potential alternatives, the Environmental Impact Statement (EIS) will utilize several sources to determine representative impervious surface cover percentages that would allow for conservative estimates for each functional category. This will include the following steps:

- 1. Representative facilities and uses currently occurring under each category at Nellis Air Force Base (AFB) were determined using existing land use mapping at the installation.**
- 2. Similar land use categories were identified from the American Planning Association and the State of California, both of which have published literature categorizing impervious surface cover by land use type.**
- 3. Planners considered local regulations, Air Force standards, and existing impervious surface coverage in similar areas on the west side of the installation to determine the best estimate for the percentage of impervious surface coverage under each functional category.**

FUNCTIONAL CATEGORY	1 AIRFIELD OPERATIONS	2 ADMINISTRATIVE	3 MEDICAL - COMMERCIAL	4 HOUSING - RESIDENTIAL	5 OUTDOOR RECREATION	6 TRANSPORTATION	7 UTILITIES - INFRASTRUCTURE	8 EXISTING PERMITS
PERCENT IMPERVIOUS SURFACE COVERAGE	95%	85%	85%	50%	25%	80%	20%	100%
TYPICAL MISSION FUNCTIONS	<p><b>Airfield Operations - Industrial - Light Industrial</b> Control towers, hangars, aircraft support facilities, hangar support buildings, control towers, passenger services, maintenance, aircraft support facilities, support and maintenance buildings, operations and storage facilities, engineering and test facilities, shops, which storage facilities, which hangars and other structures.</p>	<p><b>Administrative - Small scale Administration</b> Commander's large office, administrative offices, facilities command and control facilities, labor training and administrative support facilities, communications facilities, mess facilities, and other support facilities.</p>	<p><b>Medical - Community Services - Community Centers - Small scale Retail and Service</b> Clinics, hospitals, dental services, other health and veterinary services, and other facilities.</p>	<p><b>Housing - Residential (Detached and Attached)</b> Detached and attached housing, including single family and multi-family, with temporary lodging facilities.</p>	<p><b>Outdoor Recreation - Open Space Training Space</b> Open space and recreational areas, including training areas, and other recreational areas, including training areas, and other recreational areas.</p>	<p><b>Transportation</b> High speed roadway and security gates.</p>	<p><b>Utilities - Infrastructure</b> Independent utility lines such as telephone, electric, water, telecommunications, wastewater, sewage, and other utility lines, and other utility lines.</p>	<p><b>Existing Permits</b> Existing permit areas such as hangars, hangars, storage, and other structures.</p>

Las SUPERFICIES IMPERMEABLES son superficies duras que permiten que el agua penetre poco o nada en el suelo. Las superficies impermeables son una preocupación ambiental, porque su construcción inicia una cadena de acontecimientos que pueden modificar los recursos atmosféricos e hídricos. A medida que aumentan las superficies impermeables, la escorrentía de las aguas pluviales aumenta en cantidad, velocidad, temperatura y cargas contaminantes.

**Categoría funcional**

<b>1 OPERACIONES DE AERÓDROMO</b>	<b>2 ADMINISTRATIVA</b>	<b>3 MÉDICA - COMERCIAL</b>	<b>4 ALOJAMIENTO - RESIDENCIAL</b>
-----------------------------------	-------------------------	-----------------------------	------------------------------------

PORCENTAJE DE COBERTURA DE SUPERFICIE IMPERMEABLE



FUNCIONES TÍPICAS DE LAS MISIONES

**Operaciones de aeródromo - Industrial - Industrial ligera**

Aeródromo y zonas circundantes al aeródromo, instalaciones de apoyo al lanzamiento, hangares, mantenimiento de aeronaves, torres de control, terminales de pasajeros, instalaciones de simuladores, instalaciones de reparación y mantenimiento, almacenes e instalaciones de almacenamiento, talleres de ingeniería y mantenimiento, instalaciones de almacenamiento de vehículos, estaciones de servicio de vehículos y estaciones de bomberos.

**Administrativa - Administrativa a pequeña escala**

Puestos de comando, oficinas jurídicas, oficinas administrativas, instalaciones de comando y control satelital, instalaciones interiores de entrenamiento y académicas/ educativas, instalaciones de comunicación, operaciones de las fuerzas de seguridad e instalaciones de preparación militar y familiar.

**Médica - Servicios comunitarios - Comercial comunitaria - Tiendas minoristas y servicios a pequeña escala**

Clinicas, hospitales, servicios dentales, farmacias y servicios veterinarios.

**Alojamiento - Residencial (con y sin compañía)**

Dormitorios (viviendas para solteros alistados/oficiales), viviendas privatizadas, viviendas familiares militares (unifamiliares y multifamiliares) e instalaciones de alojamiento temporal.



## ENFOQUE FUNCIONAL DEL USO DEL SUELO Y SUPERFICIES IMPERMEABLES

A fin de evaluar los posibles impactos ambientales y los cambios en las superficies impermeables resultantes de las posibles alternativas, la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) utilizará varias fuentes para determinar los porcentajes representativos de cobertura de superficie impermeable que permitan realizar estimaciones conservadoras para cada categoría funcional. Esto incluirá los siguientes pasos.

- 1. Las instalaciones y usos representativos que se dan actualmente en cada categoría** en la Base de la Fuerza Aérea (Air Force Base, AFB) Nellis se determinaron utilizando la cartografía de uso del suelo existente en la Instalación.
- 2. La Asociación Estadounidense de Planificación (American Planning Association) y el Estado de California han establecido categorías similares de uso del suelo** y han publicado documentación en la que se clasifica la cobertura de superficie impermeable según el tipo de uso del suelo.
- 3. Los planificadores tuvieron en cuenta la normativa local, las normas de la Fuerza Aérea y la cobertura de superficie impermeable existente en zonas similares** del lado oeste de la Instalación para determinar la mejor estimación del porcentaje de cobertura de superficie impermeable en cada categoría funcional.

<b>5 RECREACIÓN AL AIRE LIBRE</b>	<b>6 TRANSPORTE</b>	<b>7 SERVICIOS PÚBLICOS - INFRAESTRUCTURA</b>	<b>8 PAVIMENTOS EXISTENTES</b>
<p>25 %</p>	<p>80 %</p>	<p>20 %</p>	<p>100 %</p>
<p><b>Recreación al aire libre - Espacio abierto - Espacio de entrenamiento</b></p> <p>Terrenos no urbanizados en condiciones naturales no destinados a futuros desarrollos y con requisitos mínimos de mantenimiento; áreas designadas como terrenos no urbanizados debido a limitaciones naturales u operativas, como llanuras aluviales, humedales, arcos de cantidad-distancia y zonas despejadas de aeródromos; funciones de entrenamiento, como áreas de maniobras, campos de tiro y zonas de caída; áreas recreativas al aire libre, como campos de atletismo, caballerizas, campos de golf, campos de clubes de caza y pesca, piscinas y campamentos familiares; senderos naturales o campos de par; espacios de parques mantenidos; parques infantiles; y otros espacios abiertos mantenidos periódicamente para actividades al aire libre.</p>	<p><b>Transporte</b></p> <p>Nuevas calzadas pavimentadas y zonas de puertas de seguridad.</p>	<p><b>Servicios públicos - Infraestructura</b></p> <p>Líneas de servicios públicos subterráneas, como líneas de transmisión, eléctricas, de agua, de telecomunicaciones, de aguas residuales y de gas natural; subestaciones eléctricas; huertas solares; plantas de tratamiento de aguas residuales, torres de agua y estaciones de bombeo regionales; sistemas de depuración de aguas; cuencas de detención; y vallas de seguridad.</p>	<p><b>Pavimentos existentes</b></p> <p>Superficies pavimentadas existentes, como pistas de despegue y aterrizaje, pistas de rodaje, plataformas, rampas y rebasamientos (overruns).</p>

## PÓSTER 5

## ESTUDIOS ASOCIADOS



## SUPPORTING STUDIES

To enable the Environmental Impact Statement (EIS) to present all environmental impacts associated with the potential alternative, additional supporting studies are being conducted to have the highest quality information available for analysis.

**Desert Tortoise**

Two desert tortoise (*Gopherus agassizii*) surveys were conducted in conjunction with Nellis Air Force Base (AFB) personnel in October 2020 and April 2021 in support of the EIS. The surveys covered approximately 1,400 acres of desert tortoise habitat in the vicinity of the Proposed Action. The desert tortoise is listed as threatened under the Federal Endangered Species Act (ESA) and is the only listed species known to occur on Nellis AFB.

During the surveys, field personnel followed U.S. Fish and Wildlife Services (USFWS) requirements for conducting a quantitative survey. Surveyors walked the centerline of transects set to cover the designated survey area. Burrows and other significant signs of presence were recorded, as well as sightings of the desert tortoise. Approximately 800 acres were surveyed in October 2020 and 600 acres were surveyed in April 2021. Analysis showed that the density of the tortoise is relatively low and supports previous studies of the area.

**Utilities and Infrastructure**

A utilities and infrastructure assessment is being developed in support of this EIS to add analysis, review the existing information, and provide a planning-level assessment of the service capacity of current systems. The assessment will use industry standard estimates for consumption to develop estimates for those operations associated with the Proposed Action and Alternatives.

The Air Force will consider existing area development plans (ADPs), geographic information system files, electrical studies, water system distribution data, and other pertinent information in developing an assessment that provides information to be used in the EIS. The following components were chosen as the focal points of the assessment: electrical power, natural gas, communications, sanitary sewer, water, hydrogen fuel system, roadways, and gates.

**Cultural Resources**

Nellis AFB is continuing to coordinate with the Nevada State Historic Preservation Office (SHPO) and the Tribes to determine potential impacts to historic properties and properties of religious or cultural significance in the APE. Most of the east-side development area has been surveyed previously for cultural resources. A cultural resources survey was conducted for an unsurveyed portion of the APE to provide additional information for the analysis of the potential impacts in the EIS. This included surveying 15 acres of Nellis AFB property in response to the planned east-side development activities and reviewing the Nevada Cultural Resources Information System database, Nellis AFB records, the National Register of Historic Places (National Register), and General Land Office records. There are approximately 45 acres that still need to be surveyed. The Air Force is evaluating an action plan to address the unsurveyed 45 acres. Surveys and literature reviews conducted in the past determined that there are no historic properties or archaeological materials in the AFE, and no materials or properties have been determined eligible for listing on the National Register. The Air Force is planning to survey the remaining 45 acres and will update the EIS with potential impacts to cultural resources based on consultation with the Nevada SHPO and the affected Tribes.

## ESTUDIOS DE RESPALDO

Para que la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) pueda presentar todos los impactos ambientales asociados a la posible alternativa, se están realizando estudios de respaldo adicionales a fin de disponer de información de la máxima calidad para su análisis.

## Tortuga del desierto

Se realizaron dos estudios de tortugas del desierto (*Gopherus agassizii*) junto con el personal de la Base de la Fuerza Aérea (Air Force Base, AFB) Nellis en octubre de 2020 y abril de 2021 en apoyo de la EIS. Los estudios abarcaron aproximadamente 1,400 acres de hábitat de tortugas del desierto en las proximidades de la Acción Propuesta. La tortuga del desierto está incluida en la lista de especies amenazadas de la Ley Federal de Especies en Peligro (Federal Endangered Species Act, ESA) y es la única especie de la lista que se sabe que está presente en la AFB Nellis.

Durante los estudios, el personal de campo siguió los requisitos de los Servicios de Pesca y Vida Silvestre de los EE. UU. (U.S. Fish and Wildlife Services, USFWS) para realizar un estudio cuantitativo. Los investigadores recorrieron la línea central de los transectos establecidos para cubrir la zona de estudio designada. Se registraron madrigueras y otros signos significativos de presencia, así como avistamientos de la tortuga del desierto. Se inspeccionaron aproximadamente 800 acres en octubre de 2020 y 600 acres en abril de 2021. Los análisis mostraron que la densidad de las tortugas es relativamente baja y corroboran estudios anteriores de la zona.

## Servicios públicos e infraestructura

Se está elaborando una evaluación de los servicios públicos y la infraestructura en apoyo de esta EIS para añadir análisis, revisar la información existente y proporcionar, en el ámbito de la planificación, una evaluación de la capacidad de servicio de los sistemas actuales. La evaluación utilizará estimaciones de consumo estándar del sector a fin de desarrollar estimaciones para aquellas operaciones asociadas con la Acción Propuesta y las Alternativas.

La Fuerza Aérea considerará los planes de desarrollo del área (area development plans, ADP) existentes, archivos de sistemas de información geográfica, estudios eléctricos, datos de distribución del sistema de agua y otras informaciones pertinentes, para desarrollar una evaluación que aporte información que se utilizará en la EIS. Se eligieron los siguientes componentes como puntos centrales de la evaluación: energía eléctrica, gas natural, comunicaciones, alcantarillado sanitario, agua, sistema de combustible hidrante, carreteras y puertas.

## Recursos culturales

La AFB Nellis sigue coordinando con la Oficina de Preservación Histórica del Estado (State Historic Preservation Office, SHPO) de Nevada y con las tribus para determinar los posibles impactos sobre las propiedades históricas y las propiedades de importancia religiosa o cultural en el Área de Efectos Potenciales (Area of Potential Effects, APE). La mayor parte de la zona de desarrollo del lado este ya ha sido estudiada anteriormente en busca de recursos culturales. Se llevó a cabo un estudio de los recursos culturales en una parte no estudiada del APE a fin de proporcionar información adicional para el análisis de los posibles impactos en esta EIS. Para ello, se inspeccionaron 15 acres de la propiedad de la AFB Nellis en respuesta a las actividades de desarrollo previstas en el lado este y se revisó la base de datos del Sistema de Información de Recursos Culturales de Nevada (Nevada Cultural Resources Information System), los registros de la AFB Nellis, el Registro Nacional de Lugares Históricos (National Register) y los registros de la Oficina General de Tierras (General Land Office). Hay aproximadamente 45 acres que aún deben inspeccionarse. La Fuerza Aérea está evaluando un plan de acción para ocuparse de los 45 acres no inspeccionados. Los estudios y las revisiones bibliográficas que se realizaron en el pasado determinaron que no hay propiedades históricas ni materiales arqueológicos en el APE, y no se ha determinado que ningún material o propiedad reúna los requisitos para su inclusión en el Registro Nacional. La Fuerza Aérea tiene previsto inspeccionar los 45 acres restantes y actualizará la EIS con los posibles impactos sobre los recursos culturales en función de las consultas con la SHPO de Nevada y las tribus afectadas.



## PÓSTER 6

# ÁREAS DE RECURSOS E IMPACTOS ACUMULATIVOS

**RESOURCE AREAS AND CUMULATIVE IMPACTS**

Within the Environmental Impact Statement (EIS), the following resource areas are analyzed by evaluating the Project Impacts for Alternative 1, Alternative 2, and the No Action Alternative:

- Air Quality.** Analysis will focus on air emissions from the Proposed Action and Alternatives and the potential impacts to local and regional air quality and climate change.
- Water Resources.** The EIS will identify potential impacts to surface and groundwater resources (such as streams, springs, wetlands, and aquifers) within the areas of the Proposed Action and Alternatives.
- Geological Resources.** The EIS will analyze impacts (such as erosion) to soils and geology within the areas of the Proposed Action and Alternatives.
- Cultural Resources.** Analysis will focus on Native American, archeological, and historic resources within the areas of the Proposed Action and Alternatives.
- Biological Resources.** The EIS will address potential impacts to plant and animal species within the areas of the Proposed Action and Alternatives.
- Land Use, Recreation, and Visual Resources.** Analysis will address potential impacts to current and future planned land uses.
- Noise.** The analysis will consider potential noise impacts to the public as well as biological resource from development of the Proposed Action and Alternatives.
- Infrastructure, Transportation, and Utilities.** The EIS and supporting studies will provide an assessment of conditions and potential impacts to these resources as a result of the Proposed Action and Alternatives.
- Health and Safety.** The EIS will address potential impacts to health and safety of military members and the public from the development of the Proposed Action and Alternatives.
- Hazardous Materials and Waste.** Analysis will focus on the characterization of types of hazardous or solid materials and wastes that would be utilized or produced as a result of the Proposed Action and Alternatives.
- Socioeconomics.** The analysis will focus on the economic impacts of the Proposed Action and Alternatives, including the changes in population, employment, services as well as to include potential environmental justice impacts to low-income and minority groups.
- Environmental Justice and Protection of Children.** The EIS will include an analysis of potential environmental justice communities as well as children in the vicinity of the proposed project, and whether impacts to other resources would adversely affect these communities and populations.

**Cumulative Impacts**  
The combined, incremental effects of human activity, referred to as cumulative impacts, pose a serious threat to the environment. While they may be insignificant by themselves, cumulative impacts accumulate over time, from one or more sources, and can result in the degradation of important resources. Because federal projects cause or are affected by cumulative impacts, this type of impact must be assessed in documents prepared under the National Environmental Protection Act (NEPA).

**Dentro de la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS), se analizan las siguientes áreas de recursos evaluando los impactos del Proyecto para la Alternativa 1, la Alternativa 2 y la Alternativa Sin Acción:**

- **Calidad del aire.** El análisis se centrará en las emisiones atmosféricas de la Acción Propuesta y las Alternativas y en los posibles impactos sobre la calidad del aire local y regional y el cambio climático.
- **Recursos hídricos.** La EIS identificará los posibles impactos sobre los recursos hídricos superficiales y subterráneos (como arroyos, manantiales, humedales y acuíferos) dentro de las zonas de la Acción Propuesta y las Alternativas.
- **Recursos geológicos.** La EIS analizará los impactos (como la erosión) en los suelos y la geología dentro de las zonas de la Acción Propuesta y las Alternativas.
- **Recursos culturales.** El análisis se centrará en los recursos arqueológicos, históricos y de los indígenas de los EE. UU. (Native Americans) dentro de las zonas de la Acción Propuesta y las Alternativas.
- **Recursos biológicos.** La EIS abordará los posibles impactos sobre las especies vegetales y animales en las zonas de la Acción Propuesta y las Alternativas.
- **Uso del suelo, recreación y recursos visuales.** El análisis abordará los posibles impactos sobre los usos del suelo actuales y futuros previstos.

- **Ruido.** El análisis tendrá en cuenta los posibles impactos sonoros para el público y los recursos biológicos derivados del desarrollo de la Acción Propuesta y las Alternativas.

## Infraestructura, transporte y servicios públicos.

La EIS y los estudios de respaldo proporcionarán una evaluación de las condiciones y los posibles impactos sobre estos recursos como resultado de la Acción Propuesta y las Alternativas.

- **Salud y seguridad.** La EIS abordará los posibles impactos sobre la salud y la seguridad de los militares y el público derivados del desarrollo de la Acción Propuesta y las Alternativas.

- **Materiales y residuos peligrosos.** El análisis se centrará en la caracterización de los tipos de materiales y residuos peligrosos o sólidos que se utilizarían o producirían como resultado de la Acción Propuesta y las Alternativas.

- **Aspectos socioeconómicos.** El análisis se centrará en las repercusiones económicas de la Acción Propuesta y las Alternativas, incluidos los cambios en la población, el empleo y los servicios, así como en las posibles repercusiones de la justicia ambiental en los grupos minoritarios y de bajos ingresos.

- **Justicia ambiental y protección de los niños.** La EIS incluirá un análisis de las posibles comunidades de justicia ambiental, así como de los niños, en las proximidades del proyecto propuesto, y de si los impactos sobre otros recursos afectarían negativamente a estas comunidades y poblaciones.

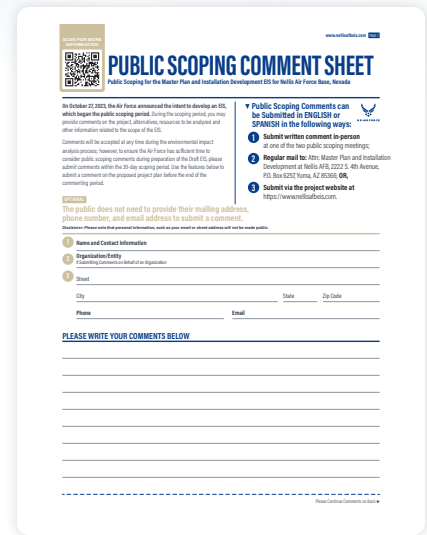
## Impactos acumulativos

Los efectos combinados e incrementales de la actividad humana, denominados impactos acumulativos, suponen una grave amenaza para el medio ambiente. Aunque pueden ser insignificantes por sí mismos, esos impactos se acumulan con el tiempo, a partir de una o varias fuentes, y pueden provocar la degradación de recursos importantes. Dado que los proyectos federales causan o se ven afectados por impactos acumulativos, este tipo de impacto debe evaluarse en los documentos elaborados en virtud de la Ley de Política Ambiental Nacional (National Environmental Protection Act, NEPA).

## CÓMO PROPORCIONAR UN COMENTARIO PARA LA CONSULTA PÚBLICA

Durante este período de consulta pública, la Fuerza Aérea solicita comentarios del público y de otras partes interesadas sobre la Declaración de Impacto Ambiental (Environmental Impact Statement, EIS) de la Base de la Fuerza Aérea (Air Force Base, AFB), Nellis, NV.

La Fuerza Aérea anunció la intención de desarrollar una EIS el 27 de octubre de 2023, lo que dio inicio al período de consulta pública de 30 días. Durante el período de consulta, usted puede hacer comentarios sobre el proyecto, las alternativas, los recursos que deben analizarse y otras informaciones relacionadas con el alcance de la EIS. La Fuerza Aérea aceptará comentarios por escrito en cualquier momento del proceso de análisis del impacto ambiental. Utilice las siguientes funciones para enviar un comentario sobre el plan de proyecto propuesto antes de que finalice el período de comentarios.



### Formas de enviar comentarios para la consulta pública

- 1 **Presentar comentarios por escrito en persona** en una de las dos reuniones de consulta pública;
- 2 **Enviar por correo postal a:** Attn: Master Plan and Installation Development at Nellis AFB, 2222 S. 4th Avenue, P.O. Box 6257, Yuma, AZ 85366; **O,**
- 3 **Enviar a través del sitio web del proyecto:** <https://www.nellisafbeis.com>.

El público no necesita facilitar su dirección postal, número de teléfono ni dirección de correo electrónico para enviar un comentario.

Descargo de responsabilidad: tenga en cuenta que la información personal, como su dirección de correo electrónico o dirección postal, no se hará pública.